

Highlight:  
mit Garten!



Wohnung A1:  
4-Zimmer  
Erdgeschoss  
Wfl: 110 m<sup>2</sup>

Wohnen/ Essen/ Kochen	34,94 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,79 m <sup>2</sup>
Kind 1	11,35 m <sup>2</sup>
Kind 2	11,36 m <sup>2</sup>
Bad	7,73 m <sup>2</sup>
Gästebad	5,09 m <sup>2</sup>
HWR	3,65 m <sup>2</sup>
Diele	13,24 m <sup>2</sup>
Terrasse 50 %	5,24 m <sup>2</sup>
Terrasse 100 %	10,48 m <sup>2</sup>

**Gartenanteil** 189,66 m<sup>2</sup>

